



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 мая 2022 г. № 2563р

**О приватизации муниципального имущества, расположенного
по адресу: г. Архангельск, ул. Силикатчиков, д. 14, корп. 2, стр. 1**

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Положением о приватизации муниципального имущества муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 31 мая 2006 года № 167, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2020 – 2022 годы, утвержденным решением Архангельской городской Думы от 27 ноября 2019 года № 177, и в связи с признанием аукциона по продаже муниципального имущества, назначенного на 11 апреля 2022 года, несостоявшимся (протокол о признании претендентов участниками аукциона по продаже муниципального имущества от 8 апреля 2022 года), и протоколом заседания комиссии по приватизации муниципального имущества муниципального образования "Город Архангельск" от 25 апреля 2022 года № 3:

1. Осуществить продажу посредством публичного предложения в электронной форме нежилого здания (здание клуба), назначение – нежилое, 2-этажное, общая площадь 514,7 кв. м, кадастровый номер 29:22:073201:61, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для размещения здания клуба, общая площадь 824 кв. м; кадастровый номер 29:22:073201:30, адрес объекта: Архангельская область, МО "Город Архангельск", г. Архангельск, территориальный округ Вараино-Фактория, ул. Силикатчиков, д. 14, корп. 2, стр. 1, с сохранением назначения имущества в течение месяца с момента перехода права на приватизируемое имущество к его приобретателю.

2. Утвердить:

а) цену первоначального предложения – 2 703 000,00 руб., в том числе НДС – 397 833,33 руб.: нежилого здания – 2 387 000,00 руб., в том числе НДС – 397 833,33 руб.; земельного участка – 316 000,00 руб.; в размере начальной

цены несостоявшегося аукциона, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества на аукционе;

б) минимальную цену предложения (цену отсечения) – 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона, что составляет 1 351 500,00 руб., в том числе НДС – 198 916,67 руб.;

в) шаг понижения – 10 процентов цены первоначального предложения;

г) шаг аукциона – 50 процентов "шага понижения";

д) сумму задатка – 20 процентов цены первоначальной продажи имущества;

е) форму платежа: единовременно, в течение 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

3. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" опубликовать на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск":

а) настоящее распоряжение в течение 10 дней со дня его подписания;

б) информационное сообщение о проведении торгов.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск"



Д.А. Морев